

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
LOCAL: MUNICIPIO DE CAPITÃO ENÉAS- MG					REFERÊNCIA		BDI 01: 22,40%	
OBRA: REFORMA DE UNIDADE BASICA DE SAUDE JACINTO TEXEIRA DA SILVA								
ENDEREÇO: RUA PROFESSOR JOSE MONTEIRO DA FONSECA Nº 912					SETOP, SBC, ORSE, SINAPI	07/2026	DATA:	21/08/2026
REGIME DE EXECUÇÃO DE OBRA: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL					COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	2026		
ÁREA TOTAL:		334,18 M²						
EXECUÇÃO DE UBS CENTRAL								R\$ 90.734,31
ITEM	REFERENCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN D	QUANT	PREÇO (R\$)		
						UNIT	UNIT C/ BDI	TOTAL
1			SERVIÇOS PREMILARES					R\$ 2.190,95
1.1	SETOP	102656	SINALIZAÇÃO COM FITA ZEBRADA PARA ISOLAMENTO DE OBRA FIXADA EM CONE PLÁSTICO, INCLUINDO CONE. AF_03/2024	M	73,00	5,79	R\$ 7,09	R\$ 517,57
1.2	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M	1,00	1.367,14	R\$ 1.673,38	R\$ 1.673,38
2			REVESTIMENTO FACHADA					R\$ 11.597,50
2.1	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	50,00	19,50	R\$ 23,87	R\$ 1.193,50
2.2	SINAPI	104594	REVESTIMENTO DA FACHADA EM PORCELANTADO TIPO ESMALTADO, RETIFICADO(CLASSE A) DE DIMENSÕES 83X83 CM APLICADA EM AMBIENTE EXTERNO ASSENTANDO COM ARGAMASSA CIII	M²	50,00	170,00	R\$ 208,08	R\$ 10.404,00
3			PORTA E JANELAS DA FACHADA					R\$ 1.101,60
3.1	SINAPI	105812	MOLDURAS PARA JANELAS E PORTA DA FACHADA EM ACM PRETO LARGURA DE 12CM	M³	6,00	150,00	R\$ 183,60	R\$ 1.101,60
4			PISO DE PASSEIO E PATIO INTERNO					R\$ 30.820,20
4.1	SETOP	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	230,00	4,00	R\$ 4,90	R\$ 1.127,00
4.2	SETOP	ED-50569	PREPARO DE SOLO NATURAL COM REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO PARA ASSENTAMENTO DE PISO INTERTRAVADO	M2	260,00	20,00	R\$ 24,48	R\$ 6.364,80
4.3	SINAPI	93680	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	260,00	56,00	R\$ 68,54	R\$ 17.820,40
4.4	SINAPI	93680	EXECUÇÃO DE PISO EM CONCRETO DESEMPOLADO 3 CM	M2	180,00	25,00	R\$ 30,60	R\$ 5.508,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
LOCAL: MUNICIPIO DE CAPITÃO ENÉAS- MG					REFERÊNCIA			BDI 01: 22,40%	
OBRA: REFORMA DE UNIDADE BASICA DE SAUDE JACINTO TEXEIRA DA SILVA									
ENDEREÇO: RUA PROFESSOR JOSE MONTEIRO DA FONSECA Nº 912					SETOP, SBC, ORSE, SINAPI	07/2026	DATA: 21/08/2026		
REGIME DE EXECUÇÃO DE OBRA: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL					COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	2026			
ÁREA TOTAL:		334,18 M²							
5			PINTURA						R\$ 11.199,00
5.1	SINAPI	104641	PINTURA EM TEXTURA PROJETADA NAS FACHADAS LATERAIS	M2	150,00	41,00	R\$ 50,18	R\$ 7.527,00	
5.2	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES DAS FACHADAS INTERNAS	M2	300,00	10,00	R\$ 12,24	R\$ 3.672,00	
6			PLACA DE IDENTIFICAÇÃO UBS					R\$ 25.134,66	
6.1	SETOP	ED-50633	INSTALAÇÃO PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE UBS PADRÃO MINISTERIO DA SAÚDE/SUS	UN	2,00	3.045,00	R\$ 3.727,08	R\$ 7.454,16	
6.2	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	57	REVESTIMENTO EM PAINÉIS EM ACM MADEIRADO FOSCO (ALUMÍNIO COMPOSTO) COM ESPESSURA DE 3MM	M2	45,00	321,00	R\$ 392,90	R\$ 17.680,50	
7			PAISSAGISMO					R\$ 8.078,40	
7.1	SINAPI	99861	GRADIL EM AÇO FIXADO EM FACHADA FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_10/2025	M	36,00	100,00	R\$ 122,40	R\$ 4.406,40	
7.2	SINAPI	103946	FORNECIMENTO E PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	200,00	15,00	R\$ 18,36	R\$ 3.672,00	
8			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 612,00	
8.1	SINAPI	106128	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE B (FRAGMENTOS E RESÍDUOS DE GESSO) TRANSPORTADOS POR CREMALHEIRA. ACONDICIONAMENTO FINAL CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M³	5,00	100,00	R\$ 122,40	R\$ 612,00	
VALOR TOTAL								90.734,31	
Nome do técnico responsavel pela elaboração da planilha: LUCAS SOARES DA SILVA					CREA: 246936/D			21/08/2026	
Nome do representante legal: REINALDO LANDULFO TEIXEIRA									
LUCAS SOARES DA SILVA CREA/MG 24.6936/D									