

COMPOSIÇÕES DE BDI

ORGÃO: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DE CAPITÃO ENÉAS, MG

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA DA ESCOLA MUNICIPAL ILDA FERNANDES DE OLIVEIRA	LOCAL: CAPITÃO ENÉAS/MG	DATA: 26/08/2023
--------------	--	--------------------------------	-------------------------

COMPOSIÇÃO DO BDI 01 - OBRA

1	BDI	COMPOSIÇÃO DE BDI ADOTADA			BDI ADOTADO			21,58%
1.1	Garantia (G)	De 0,80% até 1,00%	Garantia:	0,80%	$BDI = ((1+AC+G+S+R) \times (1+DF) \times (1+L)) - 1/1-T$			
1.2	Risco (R)	De 0,97% até 1,27%	Risco:	1,27%				
1.3	Despesas	De 0,59% até 1,39%	Despesas Financeiras	0,90%				
1.4	Administração	De 3,00% até 5,50%	Administração central	3,89%				
1.5	Lucro(L)	De 6,16% até 8,96%	Lucro	6,16%	Observação:			
1.6	Tributos(T)	conforme legislação	** Tributos	6,65%	i) Composição do BDI, intervalos admissíveis e Formula de cálculo nos termos do Acordão 2622/2013 do TCU. BDI entre 20,34% e 25,00%.			
		** Tributos adotados e justificados						
		confins			3,00%			
		pis			0,65%			
		iss(3%)			3,00%			
		CPRB						
		TOTAL			6,65%			

COMPOSIÇÃO DO BDI 02 - PROJETOS

1	ITENS	SIGLA	COMPOSIÇÃO DE BDI ADOTADA	BDI ADOTADO			24,93%
1.1	Garantia (G)	K1	0,53%	$BDI = \frac{((1+K1+K2)*(1+K3))}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$			
1.2	Administração	K2	9,75%				
1.3	Lucro(L)	K3	5,75%				
1.4	Tributos(T)**	CP+ISS	6,65%				
		** Tributos adotados e justificados					
		confins		3,00%			
		pis		0,65%			
		iss(3%)		3,00%			
		CPRB					
		TOTAL		6,65%			

LUIS FERNANDO GONÇALVES
TEIXEIRA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU: A111971-0